

MENSAGEM Nº 01/2024


Excelentíssimo Senhor Presidente
Excelentíssimos Senhores Vereadores
Colendo Plenário

Senhor Presidente

Comparecemos respeitosamente à presença de Vossa Excelência e demais Vereadores, com especial objetivo de encaminhar para que seja analisado e votado o Projeto de Lei Municipal nº 01/2024, que AUTORIZA A DOAÇÃO DE IMÓVEL DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE PASTOS BONS/MA À DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO MARANHÃO, PARA FINS DE CONSTRUÇÃO E INSTALAÇÃO DE NÚCLEO ECOLÓGICO NO MUNICÍPIO.

Gabinete do Prefeito Municipal de Pastos Bons - MA, 26 de março de 2024.


ENOQUE FERREIRA MOTA NETO
Prefeito Municipal


Recebe 26.3.24
Priscylla Franco
Assistente de Plenário
MAT 016

À Sua Excelência o Senhor
Vereador VALMIREIS PEREIRA DE SOUZA
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL
PASTOS BONS-MA

┌ CNPJ: 03.553.258/0001-03 ┐
Câmara Municipal
Rua Raimundo Evaristo, 991
Bairro: São José CEP: 65.870-000
└ Pastos Bons - MA. ┘

PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº 01/2024, de 26 de MARÇO de 2024.

AUTORIZA A DOAÇÃO DE IMÓVEL DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE PASTOS BONS/MA À DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO MARANHÃO, PARA FINS DE CONSTRUÇÃO E INSTALAÇÃO DE NÚCLEO ECOLÓGICO NO MUNICÍPIO.

O ENOQUE FERREIRA MOTA NETO, Prefeito do Município de Pastos Bons, Estado do Maranhão, no uso de suas atribuições legais que lhe são conferidas pela Constituição Federal e a Lei Orgânica do Município, apresenta a Colenda Câmara Municipal o seguinte Projeto de Lei:

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a **DOAR a DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO MARANHÃO**, Pessoa Jurídica de Direito Público CNPJ nº 00.820.295/0001-42, com sede na Avenida Júnior Coimbra, S/N, Renascença II, São Luís/MA, CEP 65075-696, neste ato representada pelo Defensor Público Geral do Estado do Maranhão, o Defensor GABRIEL SANTANA FURTADO SOARES, o **imóvel localizado na Rua Odete Coelho Teixeira, s/n, bairro São José, município de PASTOS BONS/MA, Registrado sob o número 3698, Livro 2-J, Fls. 192, em data de 19/03/2024, com área de: 600 m² e Perímetro de 100,00m.** DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO. Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, definido pelas coordenadas (LONGITUDE/LATITUDE) E: 601.816,876m e S: 9.270.808,127m; deste segue confrontando com: RUA ODETE COELHO TEIXEIRA, com azimute 240° 51' 29" e distância de 20,00 m até o vértice P02, definido pelas coordenadas (LONGITUDE/LATITUDE) E:601.799,408m e S: 9.270.798,387m; deste segue confrontando com: PREF. MUNIC. DE PASTOS BONS (MAT. 3683), com azimute 329° 17' 14" e distância de 30,00m até o vértice P03, definido pelas coordenadas (LONGITUDE/LATITUDE) E:601.778,488m e S: 9.270.833,576m; deste segue confrontando com: PREF. MUNIC. DE PASTOS BONS (MAT. 3683), com azimute 60° 50' 29" e distância de 20,00m até o vértice P04, definido pelas coordenadas (LONGITUDE/LATITUDE) E: 601.795,673m e S:9.270.843,806m; deste segue confrontando com: PREF. MUNIC. DE PASTOS BONS (MAT. 3683), com azimute 149° 16' 42" e distância de 30,00m até o vértice P01, encerrando este perímetro e totalizando área e perímetro descrito no referido memorial.

Art. 2º O imóvel objeto desta doação destinar-se-á à construção de um Núcleo Ecológico de atendimento, para assistência jurídica, integral e gratuita dos moradores da localidade, priorizando as diligências na solução dos problemas da comunidade, no âmbito administrativo e judicial.

Art. 3º Aprovada a Lei, Fica o Poder Executivo Municipal comprometido a outorgar a escritura pública de doação.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Pastos Bons-Ma, em 26 de MARÇO de 2024.



ENOQUE FERREIRA MOTA NETO
Prefeito Municipal



SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DO OFÍCIO ÚNICO DE PASTOS BONS/MA

Av. Domingos Sertão, 978 - Centro - Pastos Bons - MA - CEP 65870-000
Telefone: (99)98434-8476 - E-mail: contato@cartoriopastosbons.com.br

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICADO, a requerimento da parte interessada que revendo o arquivo do Cartório de Registros de Imóveis, deles consta o livro 2-J, as fls.192, sob nº. matrícula: 3698, em data de 19/03/2024. Dele consta o Registro que me foi querido por Certidão que é do teor seguinte. **IMÓVEL: Endereço do Lote: RUA ODETE COELHO TEIXEIRA, S/N- SÃO JOSÉ, CEP: 65870-000, Município: PASTOS BONS U.F: MA. Área: 600m² Perímetro: 100,00m. DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO.** Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P01**, definido pelas coordenadas (LONGITUDE/LATITUDE) **E: 601.816,876m e S: 9.270.808,127m**; deste segue confrontando com: **RUA ODETE COELHO TEIXEIRA**, com azimuth **240° 51' 29"** e distância de **20,00 m** até o vértice **P02**, definido pelas coordenadas (LONGITUDE/LATITUDE) **E:601.799,408m e S: 9.270.798,387m**; deste segue confrontando com: **PREF. MUNIC. DE PASTOS BONS (MAT. 3683)**, com azimuth **329° 17' 14"** e distância de **30,00m** até o vértice **P03**, definido pelas coordenadas (LONGITUDE/LATITUDE) **E:601.778,488m e S: 9.270.833,576m**; deste segue confrontando com: **PREF. MUNIC. DE PASTOS BONS (MAT. 3683)**, com azimuth **60° 50' 29"** e distância de **20,00m** até o vértice **P04**, definido pelas coordenadas (LONGITUDE/LATITUDE) **E: 601.795,673m e S:9.270.843,806m**; deste segue confrontando com: **PREF. MUNIC. DE PASTOS BONS (MAT. 3683)**, com azimuth **149° 16' 42"** e distância de **30,00m** até o vértice **P01**, encerrando este perímetro e totalizando área e perímetro descrito no referido memorial. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51 WGr, fuso 22S, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimuths e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Eng. Civil Rubens Alves de Oliveira, 1121273955MA. Tal abertura se deu Ofício nº 62/2024/GAB, datado aos 08/03/2024, expedido pelo Município de Pastos Bons/MA. Procedimento nº 14/2024 devidamente acompanhado de Planta e Memorial descritivo, e ART. **PROPRIETÁRIO- MUNICIPIO DE PASTOS BONS/MA**, pessoa jurídica de direito público, com sede nesta cidade na Avenida Domingos Sertão nº.1000, neste ato representado pelo Ilmo. Senhor Prefeito Municipal - Enoque Ferreira Mota Neto, CPF: 336.750.233-20, 045280442012-7-SSP/MA. **REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n. 3683, do Livro 2-J, em data de 04 de janeiro de 2024. Protocolo n. 5228, em 19 de março de 2024. OBSERVAÇÃO/ EMOLUMENTOS: Conforme artigo 13, XIII, da Lei nº 9109/2009, com redação alterada pela Lei nº 11.400/2020, o presente ato é isento do pagamento de emolumentos. Selo utilizado: MATRIC0308585KI7HACVHIDSOV92 Certidões de inteiro teor, ônus e de ações reais e pessoais reipersecutórias e de cadeia dominial, com uma folha: 0,00 FERC: 0,00 - TOTAL: 0,00.Selo utilizado: SELO: CERINT0308582CFB26LOH2SVIL15. Confere e dou fé. Eu, Iracy Mota Camapum Escrivã Titular, dato e assino.**

Pastos Bons, 19 de março de 2024

Iracy Mota Camapum
Escrivã Titular

PASTOS BONS-CARTORIO DE OFICIO UNICO

IRACY MOTA CAMAPUM - Tabeliã
CNPJ 12.122.768/0001-17 - CNS 030858
Av. Domingos Sertão 1088 São José CEP 65870000 Pastos Bons-MA

Processo: Judicial - TJMA Selo: MATRIC0308585KI7HACVHIDSOV92
Data: 2024 17 48 28 Ato: 16.2 Parte(s): PREFEITURA MUNICIPAL DE PASTOS BONS/MA
Total R\$ 92 68 Emol R\$ 83 50 FERC R\$ 2 50 FADEP R\$ 3A FERP R\$ 3 34 Selo Isento Consulte em https://selo.tjma.jus.br

IRACY MOTA CAMAPUM-TABELIÃ



PASTOS BONS-CARTORIO DE OFICIO UNICO

IRACY MOTA CAMAPUM - Tabeliã
CNPJ 12.122.768/0001-17 - CNS 030858
Av. Domingos Sertão 1088 São José CEP 65870000 Pastos Bons-MA

Processo: Judicial - TJMA Selo: CERINT0308582CFB26LOH2SVIL15
Data: 2024 15 10 49 Ato: 16.24.4 Parte(s): PREFEITURA MUNICIPAL DE PASTOS BONS/MA
Total R\$ 92 43 Emol R\$ 83 25 FERC R\$ 2 49 FADEP R\$ 2 50 FERP R\$ 3 33 Selo Isento Consulte em https://selo.tjma.jus.br

IRACY MOTA CAMAPUM-TABELIÃ

